

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БОЛЬШЕДОБРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 23.06.2023 г. № 190
с.Большая Добринка

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Большедобринского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области

В соответствии с ч. 9, ч. 10 ст. 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов Большедобринского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 12.11.2021 № 115 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Большедобринского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области», Уставом Большедобринского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Большедобринского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в

границах Большедобринского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании органов местного самоуправления Большедобринского сельского поселения Эртильского муниципального района «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Большедобринского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава поселения

Л.Л.Чинова

УТВЕРЖДЕН решением Совета
народных депутатов
Большедобринского поселения
Эртильского муниципального
района Воронежской области от
23.06.2023 № 190

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Большедобринского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

7. Отсутствие информации об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного (надзорного) мероприятия.